



## Architekturplanung für Unternehmen und öffentliche Einrichtungen

- Industriebau
- Büro- und Gewerbebau
- Öffentliches Bauen
- Bauen im Bestand

Wir unterstützen Sie  
Schritt für Schritt  
von der ersten Idee  
bis zum fertigen Gebäude.

viaLog Bauplanung GmbH ist Ihr Partner für die Planung und Realisierung von Bauvorhaben für Unternehmer, Investoren und die Öffentliche Hand.

- **Industriebau**  
Logistikzentren, Hallenbau, Produktionsgebäude, Stahlhallen etc.
- **Büro- und Gewerbebau**  
Bürogebäude, Verwaltungsgebäude, Geschäftshäuser, Arztpraxen etc.
- **Öffentliches Bauen**  
Verwaltungsgebäude, Kindertagesstätten etc.
- **Bauen im Bestand**  
Um- und Anbau, Nutzungsänderung etc.

### Am Anfang steht ein Gespräch

In einem ersten Informationsgespräch sprechen unsere Architekten mit Ihnen Ihr Bauvorhaben durch und stellen Ihnen unser Unternehmen vor. Im Rahmen von ein bis zwei Stunden besprechen wir Ihre

- Vorstellungen und Wünsche bzgl. der Planung,
- Ziele für die Umsetzung sowie
- Kostenvorstellungen.

Dieser Termin ist für Sie kostenfrei.

## Kontakt

viaLog Bauplanung GmbH • Rudolf-Diesel-Straße 30 • 33428 Harsewinkel • Deutschland

☎ 05247/60296-60 | ✉ info@vialog-bauplanung.com | 🌐 www.vialog-bauplanung.com



## Über uns

viaLog Bauplanung GmbH mit Sitz in Harsewinkel bei Bielefeld bietet alle Leistungen der Architekturplanung von der ersten Idee über die Planung eines Bauvorhabens und dessen Realisierung bis hin zur Objektüberwachung. Wir sind sowohl für Unternehmen und Investoren als auch für öffentliche Institutionen tätig. viaLog Bauplanung GmbH ist ein Schwesterunternehmen der viaLog Logistik Beratung GmbH.

## Geschäftsführung

Die Geschäftsführung der viaLog Bauplanung GmbH liegt in den Händen von Carmen Westerbarkey, Diplom-Ingenieurin (FH) für Architektur und Dirk Schlömer, Dipl. Betriebswirt.

Frau Westerbarkey hat mehr als zehn Jahre Erfahrung in der Planung und Abwicklung unterschiedlichster Projekte aus den Bereichen Industriebau, Gewerbebau und Wohnungsbau.

## Zusammenarbeit mit viaLog Bauplanung

viaLog Bauplanung bietet die Leistungsphasen 1-8 gemäß der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) an. Sie können viaLog mit allen diesen Leistungen als Gesamtpaket oder aber mit einzelnen Teilleistungen beauftragen – ganz so, wie es für Ihr Bauvorhaben passt.

## Leistungen der viaLog Bauplanung nach HOAI\*

1. Leistungsphase (LPH): Grundlagenermittlung
2. LPH: Vorplanung mit Kostenschätzung
3. LPH: Entwurfsplanung und Kostenberechnung
4. LPH: Genehmigungsplanung
5. LPH: Ausführungsplanung
6. LPH: Vorbereitung der Vergabe inkl. Ermittlung der Mengen und Aufstellen von Leistungsverzeichnissen
7. LPH: Mitwirkung bei der Vergabe inkl. Kostenschlag
8. LPH: Objektüberwachung – Bauüberwachung und Dokumentation

\*HOAI = Honorarordnung für Architekten und Ingenieure

## Was Sie von uns erwarten können

- eine umfassende, neutrale Beratung zu den zentralen Fragen Ihres Bauvorhabens
- eine qualifizierte Unterstützung Ihres Bauprojektes von der ersten Idee bis zur Fertigstellung
- eine klar strukturierte und wirtschaftliche Architektur, die gleichzeitig auf Ihre persönlichen Wünsche eingeht

## Unverbindliches Erstgespräch

Gerne besprechen unsere Architekten mit Ihnen Ihr Bauvorhaben und stellen Ihnen unser Unternehmen vor. Dieser Termin ist für Sie kostenfrei.

Wir freuen uns auf Ihren Anruf.

## Kontakt

viaLog Bauplanung GmbH • Rudolf-Diesel-Straße 30 • 33428 Harsewinkel • Deutschland

☎ 05247/60296-60 | ✉ info@vialog-bauplanung.com | 🌐 www.vialog-bauplanung.com